

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
БАШКОРТОСТАН**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>03.06.2019</u>	Раздела <u>1</u>	Всего разделов: <u>02:47:030218:551</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>02:47:030218:551</u>	

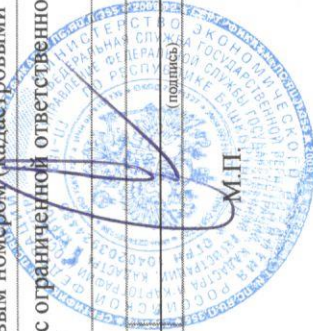
Номер кадастрового квартала:	<u>02:47:030218</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>28.11.2013</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с/с Булгаковский, с Булгаково, кв-л 15, Ориентир: литер 19
Площадь:	<u>2204 +/- 16 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>1489375.04</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях малоэтажного жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) <u>02:47:000000:6375.</u>
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Новая строительная компания"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ.

(полное наименование должности)

Валетдинова Р. С.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>03.06.2019</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>02:47:030218:551</u>			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Новая строительная компания", ИНН: 0245957460, ОГРН: 1180280023274
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 02:47:030218:551-02/101/2019-7 от 03.06.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 29.05.2019 №б/н
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ.	Валетдинова Р. С.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>03.06.2019</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>02:47:030218:551</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:

02:47:030218:551

Масштаб 1: _____

Условные обозначения: _____

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ.

_____ (полное наименование должности)

_____ (инициалы, фамилия)

Валетдинова Р. С.

М.П.

